

**Сообщение о возможном установлении публичного сервитута
в целях капитального ремонта тепловой сети теплоснабжения помещения
«Гараж», расположенного по адресу г. Новосибирск, ул. Кропоткина, 119».**

Заявитель: Муниципальное казённое учреждение Новосибирского района Новосибирской области «Управляющая компания единого заказчика жилищно-коммунального хозяйства и строительства» (ИНН 5433181613, ОГР 1105476023135).

Наименование уполномоченного органа, которым рассматривается ходатайство об установлении сервитута: мэрия города Новосибирска.

Цель установления публичного сервитута: капитальный ремонт тепловой сети «Капитальный ремонт системы теплоснабжения помещения «Гараж», расположенного по адресу г. Новосибирск, ул. Кропоткина, 119».

Местоположение земельных участков и земель, в отношении которых испрашивается публичный сервитут:

часть земельного участка с кадастровым номером 54:35:032947:8 площадью 35 кв. м, местоположение земельного участка: установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка, ориентир – жилой дом, адрес ориентира: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Рельсовая, дом 5;

часть земельного участка с кадастровым номером 54:35:032947:10 площадью 240 кв. м, местоположение земельного участка: установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка, ориентир – жилой дом, адрес ориентира: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Кропоткина, дом 119/1;

земли, государственная собственность на которые не разграничена, расположенные в границах кадастрового квартала 54:35:032947, площадью 128 кв. м.

Адрес, по которому заинтересованные лица могут ознакомиться с поступившим ходатайством об установлении публичного сервитута и прилагаемым к нему описанием местоположения границ публичного сервитута, подать заявление об учете прав на земельные участки:

Департамент строительства и архитектуры мэрии города Новосибирска:

МБУ «Институт градостроительного планирования», 630098, г. Новосибирск, Красный проспект, 50, каб. 409, тел. 2275245.

Срок подачи заявлений об учете прав на земельные участки: в течение пятнадцати дней со дня опубликования сообщения о возможном установлении публичного сервитута, а именно с 27.06.2025 г. по 11.07.2025 г.

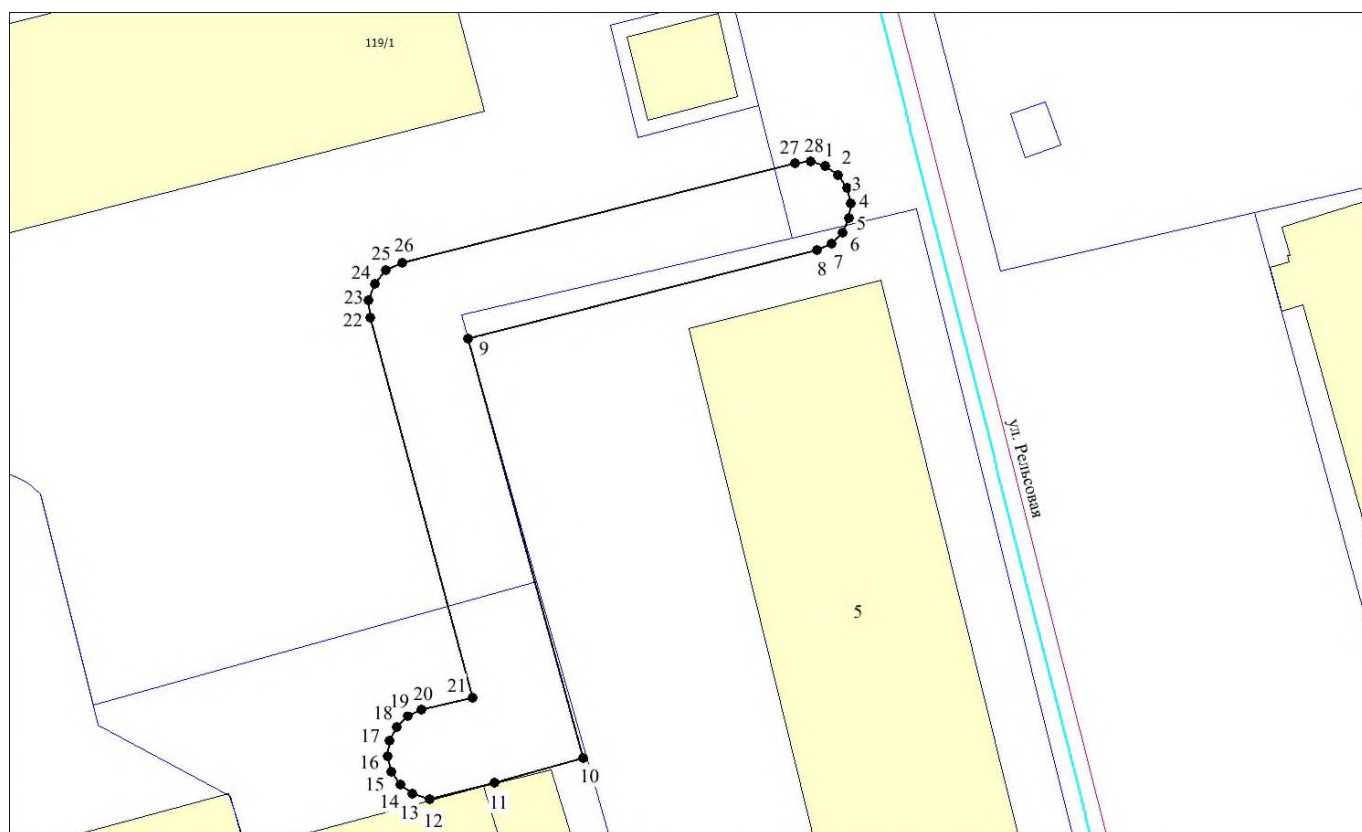
Время приема заинтересованных лиц для ознакомления с поступившим ходатайством об установлении публичного сервитута: ежедневно (за исключением выходных дней) с 9:00 до 13:00, с 14:00 до 16:00 по местному времени.

Официальный сайт в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет», на котором размещается сообщение о поступившем ходатайстве об установлении публичного сервитута:

официальный сайт города Новосибирска: <https://novo-sibirsk.ru>.

Размещение сообщения о возможном установлении публичного сервитута на информационных щитах в границах Заельцовского района и на досках объявлений, размещенных во всех подъездах многоквартирных домов или в пределах земельных участков, на которых расположены вышеуказанные многоквартирные дома.

Схема границ публичного сервитута на кадастровом плане территории



Условные знаки и обозначения:

- проектируемые границы публичного сервитута;
- границы земельных участков;
- границы кадастровых кварталов;
- 1 - характерная точка сервитута и ее номер.

Площадь сферы действия публичного сервитута: 403 кв. м		
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м	
	X	Y
1	2	3
1	490912,90	4198176,46
2	490912,29	4198177,31
3	490911,43	4198177,89
4	490910,42	4198178,15
5	490909,39	4198178,05
6	490908,45	4198177,60
7	490907,72	4198176,85
8	490907,29	4198175,90
9	490901,35	4198152,55
10	490873,24	4198160,23
11	490871,62	4198154,31
12	490870,50	4198149,95

1	2	3
13	490870,89	4198148,82
14	490871,51	4198147,98
15	490872,37	4198147,40
16	490873,38	4198147,16
17	490874,42	4198147,27
18	490875,35	4198147,73
19	490876,07	4198148,48
20	490876,49	4198149,44
21	490877,33	4198152,86
22	490902,72	4198145,97
23	490903,90	4198145,89
24	490905,02	4198146,27
25	490905,91	4198147,05
26	490906,42	4198148,12
27	490913,11	4198174,42
28	490913,19	4198175,46